

商圈分析レポートを 活用しませんか？

ご利用は
無料です。

市場環境や消費者の価値観が変化し、商品開発や販売方法に多様化が求められる中で消費者ニーズに合った商品やサービスの提供が重要です。

皆様の商品やサービスが商圈市場において、どの程度利用者数や売上が見込めるのか商圈分析をすることは非常に重要な戦略のひとつです。

商工会では、市場情報評価ナビ(Miena)を使った愛知県内の町丁毎の商圈分析レポートを提供し周辺地域特性の見える化をお手伝いします。

どんな地域か知りたい！

現状検証・分析評価

商圈特性・市場把握

- ・ 自店の商圈、ターゲット地域を知りたい
- ・ 立地候補地を検索したい
- ・ 商圈の将来人口を検証したい



- ・ どんな人が住んでいるか
- ・ 何をどのくらい購入しているのか
- ・ 他の地域とどのくらい違うのか

周辺商圈の地域特性が「見える化」できます。

尾張旭市東印場町1丁目の周辺500m圏マーケット購買力評価

■ は偏差値の上位10位 ■ は偏差値の下部10位

分野	指標名	単位	年次	当該町丁周辺500m圏内水準			市区町村内全町丁の 平均値
				指標の値	偏差値	水準判定	
保健医療	保健医療用品・器具購買力	千円	2015	45,118	51.46	=	42,668
	眼鏡購買力	千円	2015	10,523	49.30	=	10,832
	コンタクトレンズ購買力	千円	2015	6,397	52.82	+	5,744
	保健医療サービス支出額	千円	2015	124,306	49.75	=	125,555
交通・通信	交通・通信費支出額	千円	2015	889,023	51.44	=	842,399
	交通費支出額	千円	2015	84,879	49.79	=	85,676
	自動車等関係費購買力	千円	2015	571,072	51.87	=	533,729
	自動車等購入購買力	千円	2015	149,613	51.75	=	140,476
	自転車購入購買力	千円	2015	6,095	52.12	=	5,611
	自動車等維持支出額	千円	2015	414,826	51.91	=	387,067
教育	自動車等関連用品購買力	千円	2015	26,115	52.75	+	23,702
	教育費支出額	千円	2015	206,638	52.03	=	190,615
	授業料等支出額	千円	2015	149,344	51.89	=	138,510
	教科書・学習参考教材購買力	千円	2015	4,728	52.67	+	4,271
	補習教育支出額	千円	2015	52,654	52.38	=	47,896
	幼児・小学校補習教育支出額	千円	2015	17,582	53.54	+	15,272
	中学校補習教育支出額	千円	2015	26,527	53.26	+	23,440
	高校補習教育・予備校支出額	千円	2015	9,162	49.31	=	9,455

ご利用の流れ

地域を指定してください（町丁別）



商工会が商圈分析レポートを印刷出力



無料でレポートを提供・支援

活用例

利用目的	利用ケース
小売・飲食店などの品揃え、商品メニューの検討	・ 若い男性が多い地域なので、紳士服を拡充してみては？ ・ 50才代以上の人口が多いから和食系メニューを拡充
立地、重点エリア折込地域の抽出	・ 子供が多く、教育費が多い地域はどこか ・ 潜在的なお客さんが見込める地区を検討してチラシを配布
地域ターゲットイン等	・ 持ち家が多く、設備修理・維持費支払いも多い地区はリフォームや太陽光パネル設置等のニーズがあるはず

※指定町丁を中心とする半径 500m、1km、3km 圏内のレポートをご用意できます。（愛知県内に限る）裏面にサンプルが掲載されています。

ご利用の相談、お問い合わせは尾張旭市商工会へお気軽にどうぞ

尾張旭市東大道町原田 2570-3 / TEL 0561-53-7111 FAX 0561-54-1524

ご提供する商圈分析レポートについて

商圈分析レポートは、(株)日本統計センターの市場情報評価ナビ「Miena」を使いレポート出力したものをご提供いたします。

尾張旭市東印場町1丁目の周囲500m圏マーケットプロフィール
 外円：半径500m 内円：半径200m

Miena

★当該町丁は居住者・法人マーケットを統合した水準でみると「C」ランクです。

居住者マーケットとしての評価は→	規模	安定	富裕	流入	密集	成長	総合
	C	D	C	D	C	B	C

法人マーケットとしての評価は→	規模	安定	富裕	密集	成長	総合
	C	C	D	C	A	C

居住者マーケット水準

法人マーケット水準

居住者の年代構成 2016年 民営事業所の従業員規模構成 2014年

※地域の人口分布、購買力がひと目でわかります、また他のエリアを比較できます

尾張旭市東印場町1丁目の周囲500m圏マーケット評価

分類	指標名	単位	年次	当町丁	周囲500m圏内水準	市区町村内の平均水準
居住者	住民基本台帳人口※	人	2016	4,327	52.05	4,019
	10歳未満人口	人	2016	879	63.91	376
	10代人口	人	2016	430	59.97	416
	20代人口	人	2016	406	52.09	377
	30代人口	人	2016	731	61.01	511
	40代人口	人	2016	763	83.44	666
	50代人口	人	2016	394	45.81	473
	60代人口	人	2016	409	44.80	330
	70歳以上人口	人	2016	516	48.17	655
	就業者数	人	2014	1,934	59.61	1,390
民間従業員数	人	2014	1,053	47.26	1,270	
民間人口比		2016	2,944	68.09	3,348	
住民基本台帳世帯数	世帯	2016	1,723	59.63	1,636	
持ち家世帯数	世帯	2010	1,047	59.13	1,042	
65歳以上の一一般世帯数	世帯	2010	425	45.52	523	
安定	65歳以上人口比率※	%	2016	19.62	38.79	24.19
	持ち家世帯比率※	%	2010	68.66	48.73	69.82
富裕	年収700万円以上世帯数※	人	2015	357	83.06	321
成長	65歳以上人口	人	2016	849	47.05	967
流入	1千万円以上貯蓄高世帯数※	世帯	2015	605	51.93	563
	民営事業所数	所	2014	156	51.86	145
濃縮	昼夜間人口比率	指数	2010	71.91	44.60	87.64
	小売中心地性※	指数	2007	0.72	47.59	0.94

分類	指標名	単位	年次	当町丁	周囲500m圏内水準	市区町村内の平均水準
法人	民営事業所数※	所	2014	156	48.20	137
	1~4人	所	2014	68	47.86	77
	5~9人	所	2014	26	48.68	23
	10~19人	所	2014	17	48.87	18
	20~29人	所	2014	6	51.23	5
	30人以上	所	2014	8	48.61	7
	農林漁業	所	2014	0	46.11	0
	卸業、採石業、砂利採取業	所	2014	0	47.08	0
	建設業	所	2014	12	47.15	15
	製造業	所	2014	7	45.67	12
	電気、ガス、熱供給、水道業	所	2014	0	47.51	0
	運輸通信業	所	2014	1	53.46	2
	運輸業、郵便業	所	2014	1	42.90	1
	卸売、小売業	所	2014	36	52.90	31
	金融、保険業	所	2014	1	44.41	2
不動産業、物品賃貸業	所	2014	9	47.10	11	
芸術文化、娯楽サービス業	所	2014	8	55.21	6	
宿泊業、飲食サービス業	所	2014	10	43.89	17	
生活関連サービス業、娯楽業	所	2014	10	46.96	13	
教育、学習支援業	所	2014	5	46.97	7	
医療、福祉	所	2014	19	57.58	13	
複合サービス業	所	2014	0	42.62	1	
サービス業	所	2014	8	48.50	6	
安	民営別荘事業所数※	指数	14/12	13.91	48.40	13.58
	民営事業所比率※	%	2014	4.07	48.36	5.30
		%	2007	2.937	48.06	3.638
密度※	所/1km ²	2014	156	48.20	174	
				48.20		
集中度※	指数	14/12	6.96	62.41	-0.27	
増減率※	%	14/12	11.84	69.20	2.18	
増減数	人	14/12	8	62.08	1	
		14/12	112	55.51	110	
				50.51		

マップでみる尾張旭市東印場町1丁目の周囲500m圏マーケット

※数値だけでなく、地図上でわかりやすくなっています。

レポートは豊富な統計データが提供可能

- ・都道府県トレンドWATCH
- ・県内全市町村の経済水準評価
- ・特定市区町村の経済水準評価
- ・町丁別マーケット評価/商圈分析レポート など